

Изазови закључења уговора о продаји електричне енергије за инвеститоре у обновљиве изворе енергије у Републици Србији

Миљан Мимић, адвокат

Пројекти у развоју и уговор о откупу електричне енергије

- 🔥 Банке по правилу не прихватају да преузму тржишни ризик у погледу будућих кретања цене електричне енергије из обновљивих извора
- 🔥 Уговор о откупу електричне енергије са корпоративним купцима као потенцијално решење за „банкабилност“ изградње пројеката за производњу електричне енергије из обновљивих извора
- 🔥 Да ли је у складу са позитивним прописима могуће закључити уговор о откупу електричне енергије за будући пројекат у РТБ (ready-to-build) фази?

Закон о енергетици – члан 186

- 💧 (3) Снабдевање крајњих купаца електричном енергијом може да обавља и произвођач на основу уговора о откупу електричне енергије са физичком испоруком.
- 💧 (4) Крајњи купац је дужан да ангажује снабдевача који посредује у реализацији уговора из става 3. овог члана и да му плати провизију за ту услугу, уколико произвођач не поседује лиценцу за снабдевање електричном енергијом.
- 💧 (5) Крајњи купац има право на потпуно снабдевање од снабдевача из става 4. овог члана за недостајуће количине електричне енергије које не може обезбедити кроз уговор из става 3. овог члана.
- 💧 (6) У циљу заштите од ризика промене цене електричне енергије на тржишту, крајњи купац и произвођач могу да закључе финансијски уговор без физичке испоруке.

(Пред)уговор са или без физичке испоруке

- 🔥 Закон о енергетици дефинише произвођача као физичко или правно лице или предузетника које производи електричну енергију.
- 🔥 (Не)могућност да на снази буде уговор о откупу са физичком испоруком у случају када недостаје активни произвођач.
- 🔥 У оквиру подстицајне политике држава је законски изричито омогућила пројектима у развоју да закључују условне уговоре о откупу електричне енергије кроз 4П институт (привремени повлашћени произвођачи).
- 🔥 Банке су препознале пројекте са 4П уговорима као „банкабилне“.
- 🔥 Уговори о откупу са физичком испоруком или без физичке испоруке, али са одложним условом по узору на уговоре који закључују привремени повлашћени произвођачи.

Финансијски изазови

- 💧 Члан 171 став 7 ЗоЕ - Закључењем уговора о потпуном снабдевању, крајњи купац преноси балансну одговорност за своје место примопредаје на снабдевача.
- 💧 Балансна одговорност као обавеза снабдевача с обзиром на посредничку провизију коју добија од крајњег купца у складу са чланом 186 ЗоЕ.
- 💧 Мотиви за снабдевача, који са крајњим купцем има закључен уговор о потпуном снабдевању и који има своје производне капацитете, да уопште разматра улазак у тространи уговорни однос са крајњим купцем и конкурентним произвођачем.



УПЕС



ПРИВРЕДНА
КОМОРА
СРБИЈЕ



CIRED
Srbija

ОКРУГЛИ СТО:
Тржиште електричне енергије и улога уговора
о продаји електричне енергије

Привредна комора Србије, Ресавска 13-15, Београд, сала 1, 24. фебруар 2026. године



Државе чланице ће проценити регулаторне и административне препреке за дугорочне уговоре о куповини енергије из обновљивих извора и уклониће неоправдане препреке за закључивање и примену таквих уговора, као и подстицати њихову примену, укључујући разматрање начина за смањење финансијских ризика повезаних са њима, нарочито путем коришћења кредитних гаранција.

EU RED II Directive



ХВАЛА НА ПАЖЊИ!

Миљан Мимић

Адвокат са дугогодишњим искуством у области развоја пројеката из области производње електричне енергије (ветар, сунце, термо, хидро) у Србији и Босни и Херцеговини.

Контакт подаци:
063 1070 171
miljan@mimiclegal.com

Искуство стекао подједнако кроз рад у великим међународним адвокатским канцеларијама, као и у самосталном раду на *greenfield* развоју енергетских пројеката.

Поред енергетике, фокусира се на *M&A, Real-Estate, Regulatory, IT* области.



ОКРУГЛИ СТО:
**Тржиште електричне енергије и улога уговора
о продаји електричне енергије**

Привредна комора Србије, Ресавска 13-15, Београд, сала 1, 24. фебруар 2026. године